

Gaarden Store Rævdal's historie.

Gården har matrikel nr. 1o3 a. m. II. af Ørsø fjerding og er beliggende i Dronninglund by og sogn, Dronninglund herred, Hjørring amt.

Forord

Dette afsnit om Store Rævdal's historie er en afskrift fra Slægtsbogen med forskriften:

Denne slægtsbog er udarbejdet på foranledning af Poul Møller Sørensen, og den overgives til kommende slægter med pålæg om at videreføre den.

S L Æ G T S B O G
over
slægterne Nielsen, Møller og Levisen
samt Store Rævdal's historie.

Slægtsbogen er fra førstehalvdel af 1960'erne

Tidslinien og indeks på de sidste sider har jeg selv tilføjet. Skulle du have rettelser og tilføjelser, vil jeg meget gerne have dem med i dette skrift. Flemming Væversted

Indhold samt oversigt over fæstere og ejere af "Store Rævdal"

Forord.....	1
"Store Rævdal's" historie.....	3
Hundslund kloster	3
Dronninglund	3
"Store Rævdal"	4
Laurits Andersen.....	4
Fæster 1664.....	4
Lars Andersen Skøttes enke.....	4
Fæster 1688.....	4
Chresten Simonsen.....	5
Fæster 1730.....	5
Chresten Christensen.....	5
Fæster fra 1766 til 1810	5
Kirsten Christensdatter.....	6

Fæster fra 1811-1823	6
Peder Christian Christensen	6
Ejer fra 1823 til 1853	6
Kjøbe Contract. 1822	6
Skøde 1830.....	7
Skøde 1830.....	7
Skøde 1846.....	8
Niels Christian Christensen.....	9
Ejer fra 1853 til 1892	9
Gavebrev. 1853	9
Uddrag af udentags—og aftægtsforskrivningen: 1853	10
”Skøde 1865	10
Jens Peder Nielsen	11
Ejer fra 1892 til 1920	11
Skøde 1892.....	11
Aftægtskontrakt. 1892.....	12
Skøde. 1893.....	14
Skøde. 1905.....	15
Karen Marie Nielsen	16
Ejer fra 1920 til 1935	16
Skøde. 1925.....	16
Mandrup Kristian Nielsen.....	17
Ejer fra 1935.....	17
Kontrakt 1936	17
Tidslinie over Dronninglund slot og Store Rævdal	19
Indeks over navne og steder.....	20

”Store Rævdal’s” historie.

Gården ligger i Dronninglund by, Dronninglund sogn. Dette sogn hed oprindeligt Hundslund sogn, og gården har vist altid hørt under Hundslund kloster, der senere blev kaldt Dronninglund Hovedgaard. Gårdens historie kan føres meget langt tilbage, da den har det særprægede navn, desværre er det meget sparsomme oplysninger der kan fås, idet der ikke er bevaret ret mange arkivpapirer fra Dronninglund.

Da ”Store Rævdal” har været knyttet til Dronninglund, lige til gården overgik til selveje, og fæsterne antagelig har gjort hoven til hovedgården, skal Dronninglunds historie gengives i korte træk.

Hundslund kloster

Som nævnt hed Dronninglund sogn oprindeligt Hundslund sogn, hvor Hundslund kloster lå. Klosteret var bolig for nonner af Benediktiner ordenen. Ved reformationen gik Hundslund kloster som al andet klostergods over til Kronen. Hundslund kloster blev ophævet og skiftede jævnlig ejere, indtil det kom i slægten Lindenovs besiddelse 1581.

Den sidste Lindenov døde 1672, og Hundslund kloster blev da købt af kansleren Peder Retz, der dog døde allerede 1674, og hans enke afhændede gården 1690 til dronning Charlotte Amalie tillige med gården Skovsgaard, der var en ladegård på 50 td. hartkorn.

Dronninglund

Dronning Charlotte Amalie gav Hundslund navnet Dronninglund og Skovsgaard navnet Dronninggaard. Og fra den tid kom sognet til at hedde Dronninglund sogn.

Dronningen opholdt sig ret ofte i længere tid på Dronninglund der efter hendes død 1714 overgik til sønnen Kong Frederik d. fjerde, der 1716 mageskiftede godset i Dronninglund med sin søster Sofie Hedvigs gods. Sofie Hedvig ejede adskilligt gods på sjælland. Prinsesse Sofie Hedvig købte tillige Hals ladegård, der fulgte Dronninglund til 1776.

Det var formodentlig de store skovstrækninger, Dronninglund storskov, der tiltrak de kongelige herskaber for jagtens skyld.

Prinsesse Sofie Hedvig havde stor interesse for de bønder, der hørte under godset, og lod 1710 oprette fundats for sognets skolevæsen, så der skulle svares en årlig afgift til skolen af hver td. hartkorn i Dronninglund sogn.

1730 blev geheimeråd C.A. V Plessen ejer af Dronninglund, og 1735 blev den islandske købmand Jacob Severin ejer af godset. Da han døde 1753 blev gård og gods købt ved auktion af grev Vedel Jarlsberg, som straks overdrog det hele til grev A.G. Moltke til Bregentved, der 1772 overlod det til sønnen generalmajor grev C.H.C. Moltke.

Han solgte 1776 Dronninglund og Dronninggaard til brigader W Hallind, der var meget excentrisk anlagt og havde en del mærkelige ideer. Blandt andet bortgiftede han de smukkeste karle på godset med de kønneste piger for at forskønne befolkningen. Han har ord for at have været en stor bondeplager, men han sørgede dog for, at en del unge mænd på godset fik lært et håndværk, så de senere blev mere selvhjulpne.

Brigader Halling døde 1796, og hans enk fødte Lindenpalm, overtog gård og gods, men solgte hele herligheden 1806 til de berygtede ejendomsslagtere Povl Marcussen og J. Schuckhardt, der har ødelagt så mange gårde ved spekulation. De fik tilladelse til at bortsælge bøndergodset og beholde skattefrihed af gårdene Dronninglund og Dronninggård.

1819 solgte de hovedparcellen og 218 td. bøndergods til Fr. Joacim Abel, der senere gik konkurs, og fra hvem gården "Store Rævdal" blev købt til selveje 1823.

Under disse forskellige ejere har fæsterne af "Store Rævdal" tjent gennem tiderne og gjort hoveri og betalt landgilde.

Et særkende for hr. Schuckhardt var, at han næsten altid ødelagde sine herregårdes fæste— og skifteprotokoller, så det er meget vanskeligt at få nogenlunde rede på forholdene på de godser, han har ejet.

"Store Rævdal"

nævnes i Aalborghus amters matrikel af 1664, den fik dengang tildelt 3 td. 0 skp. 2 fjk. og 2 alb. bartkorn og skulle svare landgilde årlig 7 skp. byg, 1 otting smør, 1 fødenød, 1 gås, samt 2 høns, gårdens fæster her:

Laurits Andersen.

Fæster 1664

Han benævnes som en af Hr. Jacob Lindenovs til Hundslund klostres tjenere. Gården kaldtes i matriklen af 1664 for "Store Refsdal".

Da den nye matrikel kom 1688 for at afløse den gamle, der havde vist sig at være for vilkårligt ansat i mange tilfælde, fik gården sit hartkorn nedsat til 1 td. 7 skp. 3 fjk. 1 alb. gården kaldtes "Store Ref Dahl. Laurits Andersen, der da kaldtes Lars Andersen Skøtte var død, men

Lars Andersen Skøttes enke

Fæster 1688

beboede og drev gården. Godsejeren var kansler Peder Retz enke Anna Ramel.

Dronninglund har skiftet ejere adskillige gange, og det har dag stor betydning, da der ved hvert ejerskifte blev forfattet en jordebog, der omhyggeligt opregner alt godset, bøndergodset nævnes gård for gård. Igennem disse jordebøger, der findes bevarede i Viborg Landstings skøde og pantebøger, får vi oplysninger om gårdene, men det er kun korte og knappe meddelelser som eftertiden får derigennem.

Prinsesse Sofie Hedvig solgte Dronninglund med underliggende bøndergods til gehejmeråd C.A. v Plessen, og i den anledning forfattedes en jordebog for godset, den findes i Viborg landstings skøde og pantebog nr. 39, og fol. 787 nævnes som fæster i Revdal, gård nr. 276

Chresten Simonsen.

Fæster 1730

Gårdens hartkorn blev ansat til 1 td. 7 skp. 3 fjk. 1 alb. Det var i 1730, og fæsteren skulle svare i landgilde 6 skp. rug, 6 skp. byg, 1 vædder, 1 gås og 1 potte honning. Desuden svaredes af en del stæksted fælles Birk eng i skp. rug.

Chresten Simonsens hustru hed Mette Jensdatter, og de havde mange børn født i "Store Rævdal", et af disse var sønnen Chresten Christensen, født 1744.

I en pakke jordebøger for Dronninglund gods 1750—95 nævnes Chresten Simonsen som fæster 1750 og 1753 under gård nr. 309 "St. Rævdal". Hartkornet er 1 td. 7 skp. 3 fjk. 1 alb. i landgilde svares 1 td. rug, 7 skp. byg og 1 arbejdspenge 4 mark og 10 skilling samt af birk eng 1 skp. Rug 1776 er sønnen

Chresten Christensen

Fæster fra 1766 til 1810

fæster i "St. Rævdal". Han nævnes i jordebog for Dronninglund gods 1795 med samme hartkorn og landgilde som før, men tillige nævnes, at fæsteren gør hoven til Dronninglund.

Chresten Christensen blev gift første gang med Kirsten Jensdatter, og anden gang blev han gift ca. 1790 med Kirsten Christensdatter.

Christen Christensen i "Store Rævdal" døde i julen 1810, og der blev afholdt skifte efter ham. Skiftet er indført i Dronninglund gods skifteprotokol, fol 468, og herfra gengives en del af det skifteprotokollen oplyser.

Efter afdøde gårdfæster i St. Rævdal, Kresten Christensen afholdtes første skiftehandling den 17. januar 1811 til skifte og deling mellem enken Kirsten Christensdatter og arvingerne, der var

1, en søn Chresten Christensen, 34 år gammel, i afdødes første ægteskab med Kirsten Jensdatter,
2, en søn Jens Christensen, 30 år gammel, af samme ægteskab, er for tiden ucommanderet i Hans majestæts tjeneste.

Af sidste ægteskab:

3, en søn Peder Christian Christensen, 21 år gammel, og

4, en datter Mette Kirstine, 20 år gammel, begge hjemme i St. Rævdal".

Boet blev derefter registreret og vurderet.

Kreaturene, som tilhørte herskabet, vurderes således:

1 hest ansat til 200 rd., 1 do, til 150 rd., 1 do til 100 rd., 1 plag til 60 rd. 1 ko ansat til 28 rd. 1 do., til 24 rd, 1 do til 20 rd. 1 do til 30 rd., b do til 16 rd. 1 do til 28 rd., 1 do til 24 rd, 4 kalve til 24 rd. samt 7 får og 1 svin.

Ialt blev indbo og besætning ansat til 1130 rdl.

Ved et senere skifte den 12. december 1811 blev boet opgjort, og husbonden påstod bygfæld for 29 rdl. efter synsforretning af 19/10 1810 og for manglende besætning og inventarium 972 rdl. ialt 1001 rigsdalere, som husbonden fordrede før andre kreditorer

Til deling blev der bo rdl. og 4 mark, hvoraf enken tilkom 5 rd. og 4 mark, og børnene tilkom resten, der deltes således, at de 3 sønner hver fik 14. rigsdalere og 1 mark og datteren Mette Kirstine fik 7 rdl. og 12 skilling., som enken forpligtigede sig til at udrede til de myndige børn.

Enken erklærede, at hun vilde vedblive sin mands fæstebrev og svare husbonden fordring til sin tid, hvorefter enken fik boet overdraget, og skiftet blev sluttet.

Kirsten Christensdatter

Fæster fra 1811-1823

drev derpå gården indtil 1823, da hun afstod fæstet til sin søn.

Peder Christian Christensen

Ejer fra 1823 til 1853

der købte "Store Ravdal" til selveje far Dronninglund. Købekontrakten og skødet for denne handel findes indført i Børglum—Jerslev herreders skøde—og panteprotokol, litra P 182o, fol 392 a—b og gengives her:

Kjøbe Contract. 1822

Oprettet imellem undertegnede Frederik Joachim Abel til "Lille Rævdal" med værge leutenant Mørch i Sæby og Peder Christensen far Store Rævdal, Dronninglund sogn.

1

Sælger jeg Abel til Peder Christian Christensen, den mig tilhørende gård "Store Rævdal" i Dronninglund sogn af hartkorn ager og eng 1 td. 7 skp. 3 fjk. 1 alb. med samme Konge—Kirke—Korn— og Qvægtiender og den på ejendommen værende skov, samt parcellen nr. 76 at Dronninglund Hovedgårdstaxt af hartkorn 3 skp. i fjk. 1 alb

2

Disse ejendomme kan straks tiltrædes af kjøberen og står fra dato for hans regning og risiko.

3

Kjøberen forpligter at holde sig det hans moder Christen Christensens enke meddelte fæstebrev efterrettelig, hvorimod følger at han igen indtræder i de en husbonds derefter tilkommende rettigheder.

4

Det halve landgilge for indeværende år af "Store Rævdal" tilkommer sælgeren. Af parcellen tilsvares sælgeren skatterne fra 1 januar og til april qwartals udgang dette år, men fra den tid erlægges samme af kjøberen.

5

Kjøbesum, som er accorderet til 1600 rigsdalere sedler, betales således: 1200 rigdalere når påfordres og uden rente. Resten 400 rdl. i 15de juni termin 1823 med et års lovlig rente, og da I meddeles kjøberen frie og ubehæftede skjøde, hvis bekostning med stemplet papir, ½% afgift og tinglæsning udredes af sælgeren, da og har betalt stemplet papir til denne Kjøbe contract

6

Kjøberen tilsvares alle kongelige skatter og offentlige byrder af hvad navn nævnes kan, som hæfter på gården fra. 1. januari dette år, herunder og forstås afgifter til skolerne efter prinsesse Sophie

Hedevigs fundats af 19. februar 1719, årlig til skoleløn og brændeviin 1 fjk. rug, i fjk. byg og 24 sølv i penge af hver td. hartkorn.

7

Jeg Peder Christian Christensen tilstår herved at have købt forannævnte ejendomme på de her anførte vilkår, og forpligter mi at betale kjøbesummen 1600 rdl. sedler således som i post 5 er bestemt, ligeså forøvrigt at opfylde contracten.

8

Af denne contract som forbliver i sælgerens væрге, leveres kjøbereren een af han bekræftet afskrift”. Til stadfæstelse under vore hænder i vidners overværelse.

Sæby den 13. juni 1822.

Peder Christian Christensen.

Som væрге:

Mørch.

Til vitterlighed:

Jensen,

Lorentzen.

Skøde 1830

Jeg underskrevne Otto Frederich Mørch, premiaire Leutenant og forligs koinmisair i Sæby, tilstår herved som væрге for den umyndig erklærte Frederik Joachim Abel i Rævdahl at have i overensstemmelse med den herved hæftede kjøbecontract af 13. juni f. solgte og afhændede, ligesom jeg herved sælger, skjøder og afhænd til velagte Christian Christensen fra “Store Rævdahl”:

1

Gården “Store Rævdal” i Dronninglund sogn af hartkorn ager og eng 1 td. 7 skp. 3 fjdk. i alb. med sammes konge—, kirke—, korn—og qwægtiender item den på ejendommen værende skov, og

2

Parcellen nr. 76 af Dronninglund hovedgaardstaxt hartkorn 3 skp. 1 fjk. 1 alb.

Og da kjøbereren har betalt den accoderede kjøbesum 1600 rigsdaler sedler, så skal forannævnte ejendomme, i overensstemmelse med contracten, fra dags dato tilhøre Peder Christian Christensen og arvinger, med de samme rettigheder hvorved disse har tilhørt min myndling, og forbinder jeg mig at hjemle ham det solgte efter loven.

Til stadfæstelse under min hånd og segl.

Sæbye den 24. juni 1823.

Mørch”.

Peder Chr. Christensen købte flere parceller, som blev lagt under St. Rævdal. Det drejer sig om en parcel, han købte af Søren Christensen, Skræddersholt, 1830, og en parcel, han købte af Chr.

Møllerup fra Aldershåb ved Aalborg 1846.

Skøderfle for disse handeler gengives her:

Skøde 1830

Undertegnede Søren Christensen fra Skræddersholt i Dronninglund sogn, gjør vitterligt, at jeg herved sælger, skøder, afhænder og overdrager til selvejergaardmand Péder Chr. Christensen a±’ til ”Store Rævdal” i bemeldte Dronninglund sogn — parcellen nr. 5 — af Dronninglunds ufrie hovedgårdstakster, der er beliggende i Dronninglund by, som ifølge det Høj kongelige

rentekammers parcelleringsbevilling af 17. april 1819 er ansat for hartkorn ager og eng 1 skp. 2 fjk. 3/4 alb. og er bemeldte parcel beliggende i Dronninglund sogn og herred, Hjørring amt, og svarer kjøberen fra næste i januar 1831 og fremdeles alle kongelige skatter og offentlige afgifter af hvad navn nævnes kan, herunder også indbefattet andel i Rytterfæstehold og skolelønskorn samt penge,— der årlig til hvert års første maj betales til Dronninglunds nuværende og efterkommende ejere, forøvrigt overdrages kjøberen fornævnte parcel med alle de rettigheder og herligheder, samt byrder og forpligtelser i alle henseender som jeg samme, tillige med mere, er ejende efter skøde af 19. april 1830, der er tinglæst 27. maj s. å.

Og da kjøberen Peder Christian Christensen har fyldestgjort mig for den accorderede kjøbesum 100 rigsdaler sedler, samt overtager og forrenter den på parcellen hvilende hæftelse til Nationalbanken, så erklærer jeg herved for mig og arvinger inden videre lod, deel, ret eller retighed at have til bemeldte engparcel og hartkorn, men samme skal tilhøre kjøberen Peder Christian Christensen fri og frelst for al vanhjemmel.

Til bekræftelse under min hånd og segl i undertegnede 2 vittelighedsvidners overværelse.

Skrædderholt, den 12. december 1830

Søren Christensen

Vitterlighed:

Restrup.

Peder Chr. Jørgensen.

At der om handelen mellem Søren Christensen af Skrædderholt og Peder Christian Christensen af “Store Revdahl”— hvorved første har solgt sidste parcellen nr. 5 af Dronninglunds nye enge for kjøbesum 100 rdb sedler — efter skjøde af dags dat — ikke har oprettet nogen slags kjøbe contract — dette bliver herved af sælgei og kjøber under eds tilbud attesteret.

Skrædderholt den 12. december 1831

Søren Christensen. Peder Christian Christensen.

Skøde 1846

Jeg underskrevne Christian Mollerup, landvæsenscommissair og ejer af Aldershåb ved Aalborg, sælger, skøder, og overdrager herved til gårdmand Peder Christian Christensen til “Store Revdahl” i Dronninglund sogn, parcellen nr. 4 af Dronninglund, hvilken parcel efter den ældre matricul, har været skyldsats for ufrie hovedgårdstaxt 1 skp. 1 fjk. 1 alb. men nu, efter den nye matricul, nr 16 i Dronninglund og Dronninggaards enge, er ansat for hartkorn ag og eng, 1 skp. 0 fjk. 3/4 alb. og gammelskat 1 rbd. og 13 skilling

Og da bemeldte kjøber, Peder Christian Christensen har betalt mig for den ovennævnte parcel, der er en englod, den accorderede kjøbesum, 250 rbd. sølv, så. skal samme herefter tilhøre ham og arvinger med de herligheder og rettigheder samt forpligtelser og byrder, og blandt disse sidstenævnte også de, der retteligen måtte påhvile parcellen til udredelse til ejeren af hovedparcellen til rytterhestehold og skolevæsenet, hvormed de af mig har været ejet efter tinglæst adkomstbrev af 14. december 1839 og i henhold til hvilket, der med dette mit skjøde overleveres kjøberen, jeg hjemler ham det solgte efter loven, dog bemærkes, at dersom sådan min hjemmelspligt måtte briste og kjøberen ved lov og ret, blive fravundet den ovennævnte parcel, da skal jeg og arvinger i så fald ej alene være pligtig at tilbagebetale ham og arvinger den ovennævnte kjøbesum, men også de af søgsmålet flydende omkostninger skades—løs.

Aldershåb pr. Aalborg, den 15. september 1846

Chr. Mollerup.

Til vitterlighed:

I Overgaard.

J. R. Astrup.

At der om den i dette skjøde berørte handel om parcellen nr. af Dronninglund ingen skriftlig kjøbekontrakt mellem os har været oprettet, attesterer herved sælger og køber

På Peder Chr. Christensens vegne: Ahlman.

Chr. Møllerup.

Peder Christian Christensen blev gift den 8. september 1823

med pigen Anne Nielsdatter af Damsgaard, Af deres børn skal nævnes datteren Christine

Pedersdatter, der er født i St. Rævdal den 11. marts 1827.

Christine Pedersdatter blev gift den 15. november 1850 med ungkarl gårdejer Niels Christian

Pedersen. Han er født i Geraa de 29. november 1825 som søn af gårdejer Peder Nielsen og hustru Malene Olesdatter.

Ved skøde af 3. januar 1849 havde Niels Christian Pedersen fået overdraget fødegården mod at give sine forældre aftægt.

Ved gavebrev af 10. juli 1853 overdrog Peder Christian Christensen gården "St. Rævdal" til sin svigersøn

Niels Christian Christensen

Ejer fra 1853 til 1892

der samtidig forpligtigede sig til at yde svigerforældrene aftægt Gavebrevet og aftægtsforskrivningen er indført i Dronninglund herreds skøde— og panteprotokol, litra 0, 1849—54, fol 738 a, og lyder således:

Gavebrev. 1853

Jeg underskrevne Peder Christian Christensen af "St. Rævdal" tilstår herved at have overdraget til min svigersøn Niels Christian Pedersen Gjæraa til ejendom min gård "St. R" kaldet af Ørsø fjerding, Dronninglund sogn, med tilligende og underhørende jorder, skovetrækninger m.m., nemlig selve gården "St. Rævdal" af hartkorn ager og eng efter gammel matricul 1 td. 7 skp. 3 fjk. 1 alb med Konge—kirke— korn- og kvægtiende, — parcellen no. 76 af hovedgården Dronninglunds udstykkede jorder af hartkorn efter gammel matricul 3 skp. 1 fjk. 1 alb. — parcellen no 4 af samme hovedgaard af hartkorn efter gammel matricul 1 skp. b fjk. b alb., som jeg ejer efter skøde af 15. september 1846, tinglæst 24. september s parcellen no 5 af samme hovedgård, efter gammel matricul 1 skp. 3 fjk. 3/4 alb., som jeg efter skøde af 12. december 1830, tinglæst 17. februar 1831, hvilke ejendomme under matr. no 103a, 103 i Ørsø og no 7g i Bolle samt mart. no 16, 17a, og 28 b af Dronninglund ere ansat til hartkorn 3 td. 3 skp. 2- alb, gammelskat 1 rigsbankdalere 16 skilling, så overdrager jeg også bemeldte min svigersøn herved til ejendom gårdens besætning, inventarium, dens avl og afgrøde, indbo og øvrige løsøre.

Min svigersøn har allerede taget gården i brug og besiddelse.

Ved overdragelsen har jeg ikke betinget mig andet vederlag end opfyldelsen af den af min svigersøn dags dato udstedte undentags og aftægtesforskrivning for præstationer anslået på anordningsmæssig måde for 5 år til et beløb på 600 rigsdalere og en pengeudbetaling under visse eventualiteter til beløb 200 rigsbankdalere, hvilket dokument tinglæses sammen med gavebrevet.

Niels Chr. Pedersen respekterer fæstebrevet af 22. november 1843, tinglæst den 12. juni 1845 til Jens Jensen på Tangheden i Kibsgaard fællede, — Gaven anslår jeg lig med en sum af 1950 rigsbankdalere.

Sæby den 10 juli 1853.

Peder Chr. Christensen. Niels Chr. Pedersen.

Uddrag af udentags—og aftægtsforskrivningen: 1853

“Jeg underskrevne Niels Christian Pedersen har påtaget mig at forsørge mine svigerforældre, gårdmand Peder Chr. Christensen og hustru Ane Nielsdatter deres livstid, så at de i mit hus og ved mit bord nyder kost på forsvarlig måde, god sengeleilighed, god og anstændig ekvipering, vadsk, årlig contant 12 rigsbankdalere, og alle deres fornødheder efter deres hidtil førte levemåde samt i sygdomstilfælde omhyggelig pleje og opvartning.

Skulle mine svigerforældre ikke finde sig tilfreds med forsørgelsen på sådan måde, da er jeg forpligtet til at have aftægts huset i søndre ende af gården “Store Rævdal&” vestre sidelængde, ialt 5 fag bygning af bindingsværk med murede vægge og stråtag, fuldstændig indrettet til dem til beboelse, nemlig således at der deri anbringes gang, en stue med godt murstensgulv, 2 fag vinduer 2 sengesteder og jern—bilægger kakkellovn, et lidet spisekammer med hylder og rækker, køkken med skorsten fra grunden, bagerovn og jern—grubegryde i grube, i køkken vadsk og vadskebord og hylder samt tørvehus. Alt skal være af gode materialer. Såsnart de indflytter i denne aftægtsbolig, da er jeg forpligtet til til deres underholdning årlig at levere dem:

5 td. rug, 2 td. byg, 2 td. bygmalt, 3 lispund flæsk, 4 lispund fårekjød, 4 snese høstsild, 8 snese vårsild, 30 stk. kuller, 2 snese flynder, 2 lispund smør, 2 lispund ost, 1 skp. salt, ½ skp. ærter, 12 pund lysetalg, 14 læs overtørv, 2 læs skudtørv og samtlige varer bør være gode, så at der i henseende til brugen deraf intet kan være at udsætte, fiskene fersk fisk og tørvene tørre og i god forsvarlig stand.

Aftægtskornet fører jeg til og fra mølle, og i sygdomstilfælde lader jeg, og begæres, præsten hente til aftægtsnyderne. Desuden leverer jeg daglig 3 potter godt reent og nymalket mælk, så og 2 potter brændeviin til hver af årets tre højtider, samt årlig 1 td. gode kartofler. Aftægtsfolkene skal have deres livsteden vesten for aftægts huset værende have. Da skal have adgang ti brønden og fornøden passage i gården.

år de flytter ind i aftægts huset skal de udtage af mit bo deres hidtil havde tvende kister, i klædeskab, tvende sengklæde: 1 bord , 3 stole, et stueuhr samt fornøden køkken— og brygeredskaber. Til sikkerhed for kontraktens opfyldelse giver jeg sikkerhed gården med 1. prioritets panteret.

Sæby den 10. juli 1853.

Niels Kristian Pedersen Gjæraae.”

Også Niels Chr. Pedersen købte jord til gården, og 1865 fik han skøde på en parcel, som han havde købt af Søren Peter Christensen Nielsen, i Bolle.

Skødet for denne handel lyder således:

”Skøde 1865

Jeg underskrevne Søren Peter Christian Nielsen af Bolle i Dronninglund sogn sælger og bortskøder herved til gårdejer Niels Christian Pedersen af “St. Rævdal” i Dronninglund sogn, til forening med hans øvrige ejendom, nævnte “St. Rævdal” matr, nr. bo3 i Ørsø den mig ifølge skøde, tinglæst 4. marts 1858, tilhørende parcel matr. nr. 5 b i Dronninglund sogns Bolle fjerding, hvilke parcel ifølge

indenrigsministeriets udstykningsapprobation af 20. februar 1864 er skyldsat for hartkorn 3/4 alb., gammelskat 3 sk.

For den accorderede købesum 100 rbd. rigsmønt, er jeg fyldestgjort, og bemeldte parcel matr. no 5 b skal derfor fra nu af tilhøre Niels Chr. Pedersen som hans fuldkomne ejendom med de samme rettigheder, byrder og forpligtelser, hvormed den hidtil har tilhørt mig og hjemler jeg køberen ejendommen, der allere af ham er taget i besiddelse og brug, i enhver henseende køberen er vidende om og pligtig til at finde sig i, at ejendommen er behæfte med afgift til Dronninglund sogns skoler efter fundats af 28/8 1719, at 1/6 af bankhæftelsen er indfriet uden adgang til aktieret og at den samlede ejendom matr. nr. 5, i mit skøde, påhviler nogle forpligtelser til den forrige fæster Niels Sørensen.

Under nærværende overdragelse er indbefattet parcellens anpart i konge— kirke, korn og kvægtiende.—

Til bekræftelse med min underskrift vidnefast.

Bolle, den 24. maj 1865.

Søren Peter Christian Nielsen.

Til vitterlighed:

C. Arenstorff. H. Nielsen.

Niels Chr. Pedersen døde den 17. februar 1893, forinden havde han den 19. januar 1892 overdraget gården til den ene af sønnerne, nemlig:

Jens Peder Nielsen

Ejer fra 1892 til 1920

Han er født den 22. november 1864 i “St. Rævdal”, og han blev gift den 2. november 1888 i Dronninglund med pige Karen Marie Madsen, hun er født den 15. februar 1864 som datter af Mads Christian Kristensen og hustru Helene Kirstine Andersen. De boede de første år af deres ægteskab i Asbækholt hos hendes forældre.

Skødet, hvorved Jens Peter Nielsen, fik- overdraget “Store Rævdal”, findes indført i Dronninglund herreds skøde og panteprotokol, litra H.H. fol 723 og lyder således:

Skøde 1892

Underskrevne Niels Christian Pedersen af “St. Rævdal” sælger og afhænder herved til min søn Jens Peder Nielsen af Asbkholt følgende ejendomme:

1, Den mig ifølge skøde af b. juli 1853, læst inden Dronninglund herreds ret den 14de 5. ni., tilhørende ejendom i Dronningir sogn, “Store Rævdal” kaldet, skyldsat under:

Mart nr. 103 a af “store Rævdal” i Ørsø, 2 td. 0 sk. 3 fjk. 0 alb

Mart nr. 103 b af “store Rævdal” i Ørsø, 0 td. 0 sk. 2 fjk. 2 3/4alb

Mart nr. 79 Bolle af “store Rævdal” i Ørsø, 0 td. 0 sk. 1 fjk. 2 2/3 alb

i Geraa uden noget vederlag, og at køberen skal tilsvare de fra 1. april d. å. gående skatter og afgifter samt afholde de med overdragelsen forbundne udgifter.

Da aftægtskontrakten er udstedt på stemplet papir af 1. kr

bliver dette skødes stempel at beregne efter 22.300 kr.

+ afgiften 10 kr. taget 25 gange + 250 kr.

22.550 kr.

eller med 150.30 kr., hvortil kommer det for det medfulgte løser 1 kr. eller ialt 151.30 kr.

Til bekræftelse med min underskrift vidnefast.

“Store Rævdal”, den 19. januar 1892.

Niels Chr. Pedersen.

Til vitterlighed:

H.H. Hansen. Johs. Veyhe.

Samtidig med skødets udstedelse oprettedes en aftægtskontrakt, der er indført i samme protokol, fol 724, og lyder således:

Aftægtskontrakt. 1892

Undertegnede Jens Peter Nielsen af Asbækholt, der i dag af min fader, gårdejer Niels Christian Pedersen af “Store Rævdal, har erholdt overdraget de nedenfor pantsatte ejendomme, forpligter mig til i anledning heraf at tilsvare ham og hustru Kristine Pedersen, sålænge de leve, følgende:

Aftægt

1

Som bolig til aftægtsfolkene afgives den i den søndre en af gårdens østre hus værende lejlighed, bestående af 2 værelser og køkken med deriværende komfur og 1 kakkellovn, hvilken beboelse jeg stedse skal holde forsvarlig såvel ud—som indvendig. Med lejligheden følger den søndre del af haven ved det vestre hus.

2

Til aftægtsfolkene underhold er jeg pligtig på aftægtsboligen at levere dem, sålænge de leve, følgende årlige ydelser i gode, sunde og forsvarlige varer, der af hensyn denne kontrakts stempling ansættes til de vedføjede værdier:

4 td. rug = 48 kr., 2 td. byg = 20 kr. 1 l”2 td. malt = 20 kr. 3 td. kartofler = 12 kr. 24 pund god ost = 6 kr. med halvdelen hver første maj og 1. november. 36 pund smør (ikke margarine) = 30 kr. 12 snese æg = 9 kr. med en tolvtedel hver den 1. i en måned. 3 1/2 pund kaffesager efter aftægtsfolkene bestemmelse = 3 kr.. 3 1/2 pund melis = 3 kr. 5 pund farin = 4 kr. 5 potter brændevin = 2 kr. 8 pund sæbe og 8 pund soda = 4 kr. 16 pund klipfisk og 16 pund flynder = 4 kr. 4 1/2 pot ærter = 1 kr. 8 pund sirup = 1 kr. 3 lispund flæsk 16 kr. 8 pund talg = 4 kr. 1 skp. grov salt og 1/2 skp. køkkensalt = 2 kr. 4 potter petroleum i 1 kr. 1 1/2 pakke prima norsk tvist = 12 kr. 1/2 pund the og 1/2 pund humle = 3 kr. Alt til hvert års første november. 1 levende, fed gås til mortensdag = 4 kr. 2 potter nymalket mælk daglig i tiden fra 1. november til 1. maj og 3 potter i tiden fra 1. maj til 1. november = 66 kr. 8000 skudtørsv og 4 læs overtørsv a’ 10 snese pr. læs = 27 kr. forsvarlig og i tør tilstand, hjemkørte og indsatte i det anviste brændserum i rette tørvebjergningstid. 1 favn brænde senest hver 1. april = 14 kr. fornøden gulvsand = 1 kr.

Ialt 317 kr.

3

For aftægtsfolkene fodrer og græsser jeg årlig 1 kreatur samt 2 får med yngel.

4

Jeg besørger aftægtsfolkene korn til og fra mølle, beforder dem til og fra kirke 6 gange årlig og desuden på 4 andre køreture, såfremt de forlanger det, samt henter og hjemkører præst og læge i sygdomstilfælde.

5

Aftægtsfolkene have fri og uhindret adgang til og fra boligen, samt til gårdspladsen og brønd og have ret til i det hele at færdes på ejendommen og til at tilstede, hvem de vil, adgang til samme.

6

Når aftægtsfolkene afgår ved døden, bekoster aftægtsyderen deres hæderlige begravelse efter egnens skik og brug.

7

Samtlige ydelser efter denne kontrakt præsteres skadeløst, og er i søgsmålstilfælde aftægtsyderen underkastet den hurtige retsforfølgning efter forordning af 25. januar 1828, hvorhos det vedtages, at der for pengeydelseerne efter næste post kan foretages udlæg uden grundlag af dom eller forlig i henhold til lov af 29de marts 1873 § 15.

8

Skulle aftægtsfolkene få i sinde at fraflytte aftægtsboligen, ere de berettigede dertil, og i så fald udbetales dem i stedet for de i kontrakten bestemte præstationer, — skadesløst årligt den sum 400 kr., skriver fire hunderede kroner, at erlægge på deres bopæl med halvdelen hver 11. juni og 11. december termin, stedse forud. Når bortflytning er sket, kunne aftægtsfolkene ikke påny tage aftægtsboligen i besiddelse.

9

Til sikkerhed for kontrakten giver jeg, Jens Peter Nielsen herved første prioritets panteret i de mig efter skøde, der tinglæses samtidig hermed, tilhørende ejendomme:

Under mart. nr;	skyldsats for hartkorn:	gammelskat;
103 a af St. Rævdal i Ørsø fjerding,	2 td. 0 skp.	3 fjk. 0 alb.
103 2 af St. Rævdal i Ørsø fjerding	0 td. 0 skp.	2 fjk. 2 $\frac{3}{4}$ alb.
79 i Bolle Fjerding	0 td. 1 skp.	0 fjk. 2 $\frac{1}{2}$ alb.
28 b af Dronninglund hovedgaard	0 td. 3 skp. ialt 30 kr	3 fjk. 2 alb. 47 øre
16 a af Dronninglund enge	0 td. 1 skp. 1 rd og 13 sk.	0 fjk. $\frac{3}{4}$ alb.
17 a af Dronninglund enge	0 td. 1 skp. 1 rd. 32 sk.	1 fjk. 2 alb.
5 b i Bolle fjerdingo rd. 5	0 rd. 0 skp. 0 rd. 3 sk.	0 fjk. $\frac{3}{4}$ alb.
17 g i Geraa strandfjerding	0 rd. 6 skp. 4 rd. Og ?	2 fjk. 2 alb.
55 r i Geraa strandfjerding	0 rd. 0 skp. u/ 17 g.	0 fjk. $\frac{1}{4}$ alb.

med påstående bygninger, disses mur— og nagelfaste tilbehør samt besætning og inventarium, avl og afgrøde, gjødning samt de pantsattes assurancesummer og tiendeanparter.

Retsanmærkning frafaldes om, at der på ejendommene hviler en årlig afgift efter fundats af 28. august 1719, at der den 12. juni 1845 er tinglæst et fæstebrev til Jens Jensen på et hus med jord af mart. Lo3, at der den 31. maj 1888 er læst et deklARATION af 22de s.m. angående en forpligtelse til at vedligeholde en grøft in.m. ud for mart. nr. lo3 a, at mit skøde indeholder reservation af brugsretten til mart. nr. 35 r i Geraa for sælgerens og hustrus livstid, samt med hensyn til mart. nr. 5 b i Bolle, at 1/6 af bankhæftelsen er indfriet uden aktieret, og at det samlede matr. no. 5 påhviler nogle forpligtelser til en tidligere fæster.

10

Med hensyn til stemplingen bemærkes, at forpligtelserne efter post 1, 3 og 4 og 5 kunne anslås til 45 kr, hvortil kommer at lægge værdien af de i post 2 omtalte årlige præstationen kr 317 og kr. 362 alt iberegnet.

Når anførte 362 kr. eller akvovalent i tilfælde af flytning kr. 400 tages 5 gange, bliver dette 2000 kr. + begravelsesomkostninger anslået til 200 kr. = 2200 kr, hvoraf stempelpapir af 1. kl. udgør kr. 14,65.

11

Originalen af denne aftægtskontrakt forbliver i aftægtsfolkernes besiddelse, medens en bekræftet genpart overleveres aftægtsyderen.

12

Det bemærkes utrykkeligt, at i tilfælde af, at den ene af aftægtsfolkene måtte afgå ved døden, skal den længstlevende uforandret nyde den foran betingede aftægt.

Jeg Niels Chr. Pedersen tiltræder herved på egne og hustrus vegne foranstående kontrakt, der til bekræftelse bliver at underskrive i vitterlighedsvidners overværelse, og som begæres tinglæst som pantstiftende.

Til bekræftelse med vore underskrifter vidnefast.

p.t. rStore Rævdal", den 19. januar 1892

Jens Peter Nielsen.

Niels Chr. Pedersen.

Til Vitterlighed:

H. M. Hansen Johs Veyhe.

Også Jens Peter Nielsen fortsatte traditionen med at købe jord til gården. 1891 købte han således nogle parceller af sin svigermoder Helene Andersen, der havde overtaget ejendommen efter hendes mands død 1891. Skødet for denne handel lyder således

Skøde. 1893

Underskrevne Helene Andersen enke efter Mads Christian Christensen af Asbækholt sælger og afhænder herved til gårdejer Jens Peter Nielsen af "Store Rævdal" de mig ifølge adkomst, læst på Dronninglund herredsting den 21. april 1892, tilhørende ejendomme i Ørsø fjerding, Dronninglund sogn og herred, skyldsats under matr.nr. 28 b af Dronninglund hovedgård, 0 td, 1 sk, 0 fjk. 2 alb Gammelskat kr. 30.47.

2, Den mig efter skøde af 24. maj 1865, læst på Dronninglund herredsting den 8. juni s. å., tilhørende ejendom matr. nr. 5 b i Bolle fjerding, skyldsats for hartkorn $\frac{3}{4}$ alb. og gammelskat 3 skilling.

3, De mig ifølge skøde af 3. januar 1849, læst den 11. s. m. udstykningsapprobation, læst den 10. november 1870 som adkomst, tilhørende ejendom, matr. nr. 17 g i Gjeraa, Dronninglund sogns strandfjerding, ansat for hartkorn 6 skp. 2 fjk. 2 alb. og gammelskat 4 rigdalere og mart. nr. 35 e ibdm af hartkorn $\frac{1}{4}$ alb. med gammelskat under mart 17 g.

Med ejendommen følger de på samme værende opførte bygninger disses mur og nagelfaste appertinentier, den på gården værende sætning, bestående af 5 heste, 24, fækreature, 3 svin og 8 får endvidere avl og avlsredskaber, inventarium, samt anpart i konge kirke- korn og kvægtiende.

Værdien af alt det overdragne ansættes p tro og love til 30.000 kr., hvoraf 5.500 kr. regnes for medfulgt løsøre, — og da jeg er fyldestgjort for den akkorderede, mindre sum, blandt andet ved at

køberen til mig og hustru har udstedt aftægtskontrakt hvorved tilsikres os ydelser og præstationer til en kapitalværdi af 2200 kr. Så skøder og overdrager jeg herved til ovennævnte min søn Jens Peter Nielsen de foranførte ejendomme mart. nr. 103 og 103 b af "Store Rævdal", 79 og 5 b i Bolle fjerding, 28 b af Dronninglund hovedgård, 16 a og 17 a af Dronninglund enge samt 17 g og 35 r i Geraa, der herefter skulle tilhøre ham med de samme rettigheder, byrder og forpligtelser, hvormed og hvorunder jeg selv har ejet dem, idet bemærkes, at der på samme hviler en årlig afgift efter fundats af 28/8 1719, hvilke afgift af hensyn til stemplet anslås ej at overstige 10 kr. om året, at der den 12. juni 1845 er tinglæst et fæstebrev til Jens Jensen på hans hus med jord af mart. nr. 103, at der 31. maj 1888 er læst en deklARATION af 22. s.m. angående forpligtelse til at vedligeholde en grøft m.m. ud for mart. nr. 103 a, samt med hensyn til matr. nr. 5b i Bolle, at 1/6 del af bankheftelsen er indfriet uden aktieret, og at det samlede mart. nr. 5 påhviler nogle forpligtelser til en tidligere fæster Niels Sørensen.

Det tilføjes, at jeg forbeholder mig og hustru, Kristine Pedersdatter, sålænge vi leve, brugen af jordstykket, matr. 35 r

Matr. Nr. 32 b af Dronninglund enge	2 skp. 1 fjk. 1 ½ alb = 8 kr
Matr. Nr. 32 c af Dronninglund enge	1 skp. 0 fjk. ½ alb = 1 kr 69 øre
Matr. Nr. 32 d af Dronninglund enge	0 skp. 1 fjk. 1 ¼ alb = 0 kr 58 øre

tillige med de to sidste parcellers anpart i konge—kirke, korn og kvægtiender, - alt for en købesum af 2400 kr.

Og da nu disse to tusind fire hundrede kroner ere berigtigede skjøder og overdrager jeg herved til min bemeldte svigersøn Jens Peter Nielsen de ovennævnte ejendomme, matr. nr. 32 b, 32 c og 32 d. af Dronninglund enge, hvilke ejendomme herefter skulle tilhøre ham med de samme rettigheder, byrder og forpligtelser hvormed og hvorunder jeg har ejet dem, idet bemærkes, at der på hviler matr. nr. 32 c og 32 d bankhæftelse og samtlige ejendomme afgift til Dronninglund sogns skoler efter fundats af 28/8 1719, hvilke afgift af hensyn til stemplepapir ej anslås at overstige 75 øre årlig, derhos frafaldes retsanmærkning, for så vidt der endnu måtte påhvile matr. nr. 32 c og 32 d. tinglæste forhæftelser i forening med hovedgården Dronninglund med under liggende, hvorfra de i sin tid er udstykkede. Forøvrigt er handelen indgået på vilkår, at køberen, der har taget ejendommen i besiddelse, udreder de heraf fremtidige gående skatter og afgifter, samt at han betaler de med nærværende skødes stempling udstedelse og tinglæsning forbundne udgifter.

"Store Rævdal" den 31. maj 1893.

Helene Andersen."

Jens Peter Nielsen købte 1903 ejendommene matr. nr. 28 c, Dronninglund sogn, og der blev udstedt følgende skøde:

Skøde. 1905

Underskrevne husmand Anders Jacobsen af Bardalsvad sælger og afhænder herved til gårdejer Jens Peter Nielsen af "Store Rævdal" den mig ifølge skøde af 31. januar 1903, tinglæst den 12. februar s. å., tilhørende ejendom matr. 28 c af Dronninglund hovedgaard i Dronninglund sogn, skyldsats for hartkorn 1 skp. 1 fjk. ½ alb. og gammelskat 4 kr. 52 øre med påstående bygninger, disses mur— og nagelfaste genstande, gødning, avl og afgrøde samt den køberen overleverede besætning, alt for en købesum af 6.700 kr., hvoraf 700 kr. regnes for det medfulgte løløse.

Og da nu disse sex tusinde syv hundrede kroner er berigtigede dels ved kontant betaling af 5000 kr. og dels ved, at køberen overtager og fremtidig forrenter med mere end 4 % den på ejendommen til Dronninglund sogn og omegns sparekasse hvilende pantegæld stor 1700 kr. så skøder og overdrager

jeg herved til bemeldte J.P. Nielsen den ovennævnte ejendom, som herefter skal tilhøre ham med alle de almindelige rettigheder, byrder og forpligtelser, hvormed og hvorunder den hidtil har været ejet, idet bemærkes, at der påhviler samme 1/6 bankhæftelse samt endvidere årlig afgift ifølge fundats af 28/8 1719, hvilken afgift anslås ej at overstige 25 øre årlig, at et stykke jord er bortlejet i følge kontrakt, læst 15. juni 1876, og at et stykke jord med bygninger er bortlejet ved kontrakt, læst 1. november 1883.

I øvrigt er overdragelsen sket på vilkår, at køberen, der alt har overtaget ejendommen, udreder de heraf fremtidig gående skatter og afgifter, og at vi i forening betaler de med nærværende skødes stempeling, udstedelse og tinglæsning forbundne omkostninger.

Bekræftelse med min underskrift vidnefast.

pt. Dronninglund, den 25. juni 1905.

Anders Jacobsen

Til vitterlighed:

Gregers Chr. Frederiksen.

Læst inden Dronninglund herreds ret den 2. juli 1905 og indført i Pantebogen p.p. Fol 585.

1915 købte Jens Peter Nielsen Ca. 10 td. land af Anders Vadsholt og Chr. Jensen, og skødet for denne handel gengives her:

Skøde

I henhold til foranstående og landbrugsministeriets skrivelse af 21. december 1914 skøder vi herved som fuldkommen ejendom til Jens Peter Nielsen den ham solgte parcel m. n. 52 a, Dronninglund og Dronninggårds enge, hartkorn 1. td. 1. skp. 1. fjk 1 alb., stor 12 9074/14000 tdr. land.—

Tiendeanpart medfølger.

Købesummen 7589 kr. er betalt.

Om den i købekontraktens 2. stykke ommeldte vej bedes skødet tillige læst som servitutstiftende og noteret på m.n. 32 a

pt. Nørresundby, den 1. juni 1915.

Anders Vadsholt. Chr. Jensen.”

Jens Peter Nielsen døde i “Store Rævdal” den 9. marts 1920 og hans hustru:

Karen Marie Nielsen

Ejer fra 1920 til 1935

fortsatte derefter med at drive gården. Hun købte 1925 en parcel matr. nr. 1 a Lundager præstegaard, Dronninglund sogn. Skødet der blev udstedt lyder således:

Skøde. 1925

Underskrevne sognepræst P. Lauritsen på Dronninglund sogne kalds vegne sælger, skøder og endelig overdrager herved til enkefru Karen Nielsen, ”Store Rævdal” en parcel af de præsteembedet tilhørende jorder matr. nr. 1 a, Lundager præsteembede, Dronninglund sogn, ved landbrugsministeriets udstykningsapprobation af 20. december 1924 betegnet og skyldsats således: Matr. 1 a, hartkorn 1. skp. 2 fjk. 1 alb.

Da den for overdragelsen akorderede købesum 4000.00 kr. er berigtiget, så skal det solgte herefter tilhøre køberinden med alle de rettigheder og forpligtelser, hvormed det hidtil har været ejet, idet bemærkes, at præsteembedet mangler tinglæst adkomst til parcellen, at notering har fundet sted i matriculensdokument er med hensyn til at en over jorderne til matr. nr. 2? førende vej er blevet

nedlagt uden at derved er bevirket nogen forandring i skyldsætningen, at en deklaration, læst 20. maj 1920 tillægger ejerne af matr. nr. 101 c, 101, e og 8 a Lundager smstd. vejret over en 3.77 m. bred vej over matr. nr. 1. endvidere bemærkes, at matriculkortet er blevet berigtiget for så vidt angår grænsen mellem nævnte matr. nr. i a og matr. 2? 2 e og 2 g. smstds.

Køberinden erholder ret til den fra parcellen til Lundager vejen udlagte vej.

Overtagelsen er sket og skatter og afgifter udredes fremtidig af køberinden.

Papirsomkostningerne deles.

Værdien af den solgte parcel ansættes på tro og love til 4000 kr.

Dronninglund, den 13. januar 1925.

P. Lauridsen, Karen Nielsen.

sognepræst.

Til vitterlighed om begge underskrifter.

P. Hanghøj. M. K. Madsen.

Foranstående skøde approberes herved i henhold til Kirkeministeriets skrivelse af 25. juli f. å.

P Barsøe.

ef. b.

Karen Marie Nielsen døde den 19. april 1946 i Dronninglund

Forinden havde hun den 11. oktober 1935 afstået gården til sin søn:

Mandrup Kristian Nielsen

Ejer fra 1935

Han er født den 19. februar 1905 i Store Rævdal" og han blev gift den 29. oktober 1935 med Nelly Helene Jensen, født den 26. oktober 1901 i Stendal i Karup sogn, som datter af gård ejer Lars Jensen og hustru Hanne Kerstine Jepsen.

Da Mandrup K. Nielsen købte gården af sin moder, blev der oprettet følgende kontrakt om ydelse af naturalier:

Kontrakt 1936

Mellem underskrevne gårdejer Mandrup K. Nielsen og min moder, enkefru Karen Nielsen, begge af "Store Rævdal", oprettes herved følgende kontrakt om ydelse af naturalier, som hun ved overdragelsen til mig samtidig hermed af nedentpantede ejendom har betinget sig sålænge hun lever:

Daglig 2 liter sød mælk. Månedlig 1 snes æg.

Årlig 100 halvkilo flæsk, 10.000 tørv, 10 rm. brænde, alt leveret på bopæl i Dronninglund by.

Værdien af de ovennævnte naturalier ansættes til ikke at overstige 400 kr. årlig.

Til sikkerhed for skadesløs opfyldelse af denne forpligtelse giver jeg herved min moder oprykkende prioritet og panteret efterhånden som foranstående gæld afdrages og eller til et forud angivet tidspunkt helt indfries med tredje prioritet, næst efter 52.400 til kreditforeningen med solidarisk ansvar og statutmæssig forpligtelser og 18.000 kr. til fru Nielsen selv den mig ifølge skøde af dags dato som samtidig hermed tinglyses tilhørende ejendom "St. Rævdal" i Dronninglund sogn, betegnet og skyldsæt således:

Matr. Nr. 103 a Ørsø

Hartkorn 1 td. 2 skp. 3 fjk. 1 alb

Matr. Nr. 103 b Ørsø

Hartkorn 0 td. 0 skp. 2 ¾ alb

Matr. Nr. 79 Bolle	Hartkorn 0 td. 1 skp. 0 fjk. 2 ½ alb
Matr. Nr. 28 b Dronninglund hovedgaard	Hartkorn 0 td. 3 skp. 3 fjk. 2 alb
Matr. Nr. 28 c Dronninglund hovedgaard	Hartkorn 0 td. 1 skp. 1 fjk. 0 ½ alb
Matr. Nr. 1 e Lundager	Hartkorn 0 td. 1 skp. 2 fjk. 0 alb

med påstående og kommende bygninger med mur—og nagelfaste genstande, besætning og inventar, avl og afgrøde, gødning og ilde brændsel, leje og interesse samt assurance.

”Store Rævdal” den 11. oktober 1935.

Mandrup Nielsen. Karen Nielsen

Underskrevne bevidner herved, at ovenstående underskrifter er ægte, at underskrifternes dato er rigtig, og at underskriverne er myndige.:

Marie Nielsen,
husbestyrerinde,
Dronninglund

Frysang,
sparekassedirektør,
Dronninglund,

”Underskrevne enkefru Karen Nielsen, Dronninglund, meddeles herved samtykke til at parcellerne matr. nr. lo3 a, lo3 b. lo3 c + c, lo3 c + d Ørsø fjerding udgår af pantet.

Dronninglund, den 11. december 1936.

Karen Nielsen”.

Mandrup Nielsen har været ejer af “Store Rævdal” siden 1. november 1935 og oplyser følgende om gården:

Ejendommens størrelse

60 td. land ager,

19 td. land eng, og

5 td. land skov.

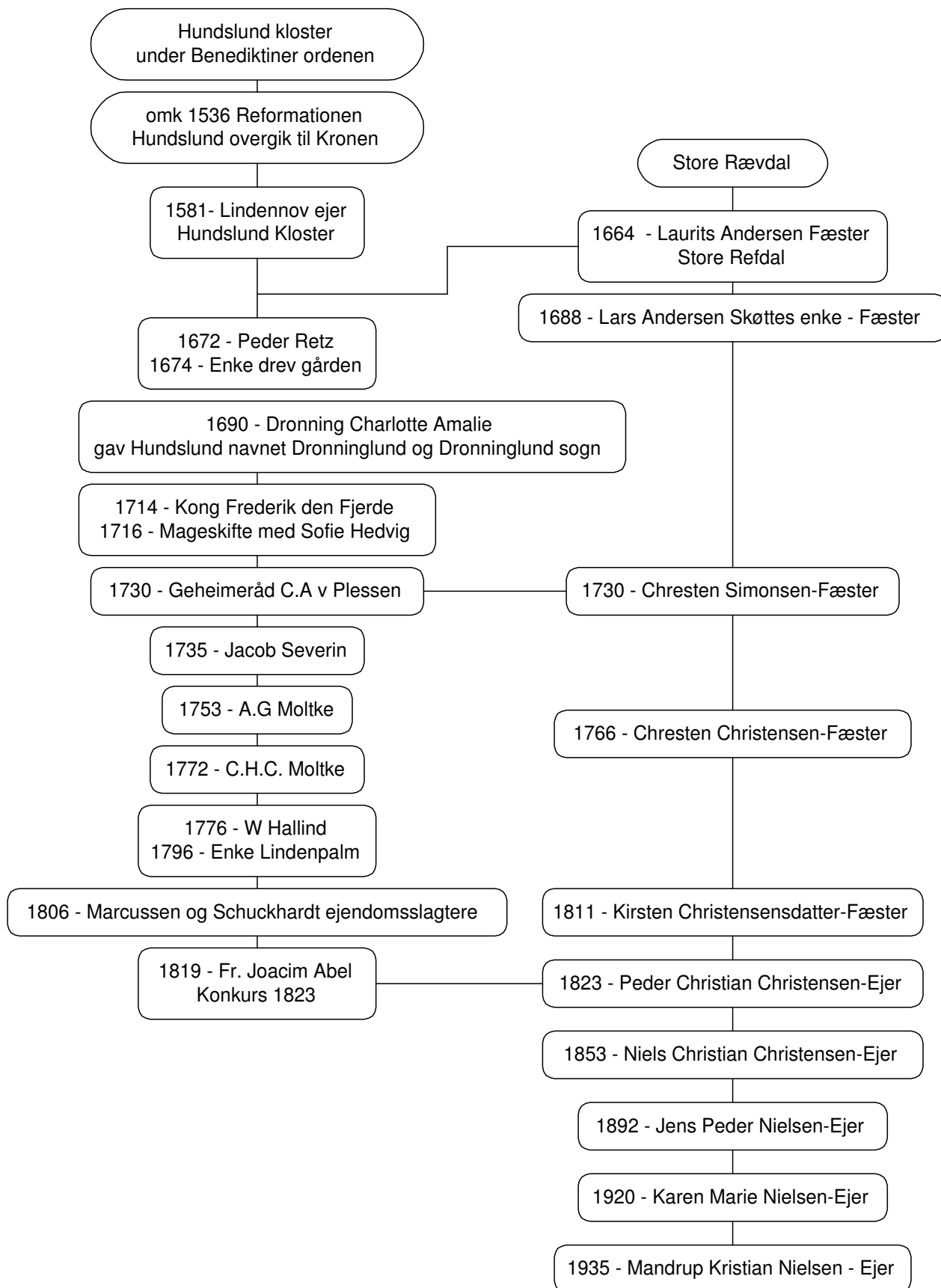
Bygningernes brandforsikringssum 150.000 kr.

ejendomsskyld 102.000 kr.

jordværdi 60.000 kr.

Stuehuset er opført 1893, kostalden 1900, hestestalden 1910, laden 1863, ombygget 1914, svinehuset er opført 1930 og maskinhuset 1944.

Tidslinie over Dronninglund slot og Store Rævdal



Indeks over navne og steder

Abel;4;6;7	Lindenov;3
Ahlman;9	Lindenovs;4
Anders Jacobsen;15;16	Lindenpalm;4
Anna Ramel;4	Lundager;16;17;18
Asbækholt;11;12;14	M. K. Madsen;17
Bolle;9;10;11;13;14;15;18	Mads Christian Christensen;14
Chr. Frederiksen;16	Mandrup;17;18
Chr. Jensen;16	Marie Nielsen;18
Chresten Christensen;5	Mette Jensdatter;5
Chresten Simonsen;5	Mette Kirstine;5;6
Christen Christensens enke;6	Mollerup;7;8;9
Christian Mollerup;8	Moltke;3
Dronning Charlotte Amalie;3	Mørch;6;7
Dronninglund enge;13;15	Niels Chr. Pedersen;10;11;12;14
Dronninglund hovedgaard;3;13;15;18	Niels Christian Christensen;9
Dronninglund storskov;3	Niels Christian Pedersen;9;10;11;12
Frysang;18	Niels Kristian Pedersen;10
Geraa strandfjording;13	P Barsøe;17
Gjeraae;10	P. Hanghøj;17
Gregers;16	P. Lauridsen;17
H. M. Hansen;14	P. Lauritsen;16
Hanne Kerstine Jepsen;17	Peder Christian Christensen;5;6;7;8;9
Helene Andersen;14;15	Peder Retz;3;4
Hundslund;3;4	Plessen;3;4
I Overgaard;9	Schuckhardt;4
J. R. Astrup;9	Skrædderholt;8
Jens Peter Nielsen;11;12;13;14;15;16	Skræddersholt;7
Karen Marie Nielsen;16;17	Sofie Hedvig;3;4
Karen Nielsen;16;17;18	sognepræst;16;17
Kirsten Christensdatter;5;6	St. Rævdal;5;7;9;10;11;13;17
Kong Frederik d. fjerde;3	Stendal;17
Laurits Andersen;4	Store Ravdal;6

Gaarden_Store_Raevdals_historie_Dronninglund-01

Version 17. marts 2006

Store

Rævdal;1;3;4;5;6;7;10;11;12;14;15;16;17;1
8

Søren Christensen;7;8

Vadsholt;16

Veyhe;12;14